

Willkommen in den Résidences Eole

Les Aliziers und Le Champbourguet in Super-Besse.

Startseite S.1

Residence Les Aliziers p.2 & p.3

Residence Le Champbourguet p.4

Preise p.5 & p.6

Mietverwaltung p.7

Aktivitäten p.8



Wir sind geöffnet und warten auf Sie...

Nutzen Sie die Umgebung beim Wandern und
Radfahren in friedvoller Atmosphäre...

**Studios und Wohnungen zum Mieten
im Herzen des Ferienortes**



Wenn Sie Fragen oder Anregungen zu unserer Website haben, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

Wir werden so schnell wie möglich auf Sie zurückkommen.

Kontakt : residences.eole@gmail.com

LES ALIZIERS

Standort

Im Herzen des Skigebiets und 150 m von der Gondelbahn entfernt, bietet Ihnen diese Residenz die Möglichkeit, Ihren Urlaub in der Nähe von Geschäften, dem Lac des Hermines (100 m) und dem Freizeit- und Sportzentrum "Les Hermines" (150 m) optimal zu nutzen.

Der Lac Pavin, der jüngste Vulkan auf dem französischen Festland, ist nur 5 Autominuten entfernt. Er ist ein beruhigender Ort, ideal für Spaziergänge unterschiedlicher Länge, je nach Laune und Kondition ;-)



Das mittelalterliche Städtchen Besse ist nur



Unsere Vermietungen

Wenn Sie sich für die Residenz "Les Aliziers" entscheiden, haben Sie die Wahl zwischen :

- - 11 Wohnungen Typ A, 36 m² (bis zu 6 Personen)
- - 2 Wohnungen vom Typ B, 40 m² (bis zu 6 Personen)
- - 11 Studios von 25 m² (bis zu 4 Personen)



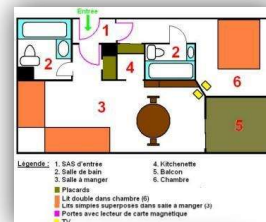
Wohnung Typ A

1 Zimmer und individueller Außenschrank (praktisch für die Aufbewahrung von z.B. Skiern oder Koffern)

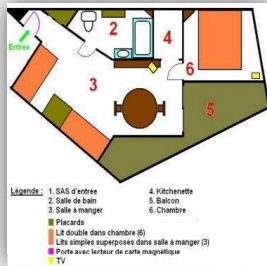
Wohnzimmer mit 2 Schlafsofas, 2 Klappbetten, TV und Telefon

Küchenzeile mit 4 Kochplatten, Backofen, Geschirrspüler, Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Raclettegerät und Geschirr und Besteck

2 Badezimmer jeweils mit WC, Badewanne und Waschbecken



LES ALIZIERS



Wohnung Typ B

Die Unterschiede zwischen den 2 Wohnungstypen sind:

Typ B, etwas größer (+4 m²)

1 Einzelbad

Gleiche Ausstattung wie

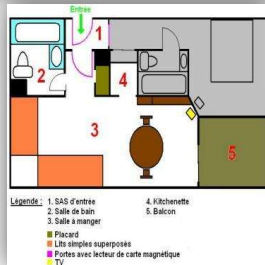
25 m² großes Studio

1 Zimmer und individueller Außenschrank (praktisch für die Aufbewahrung von z.B. Skiern oder Koffern)

Wohnzimmer mit 2 Schlafsofas, 2 Klappbetten, TV und Telefon

Küchenzeile mit 4 Kochplatten, Backofen, Geschirrspüler, Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Raclettegerät und Geschirr.

1 Badezimmer mit WC, Badewanne und Waschbecken



LE CHAMPROUGUET

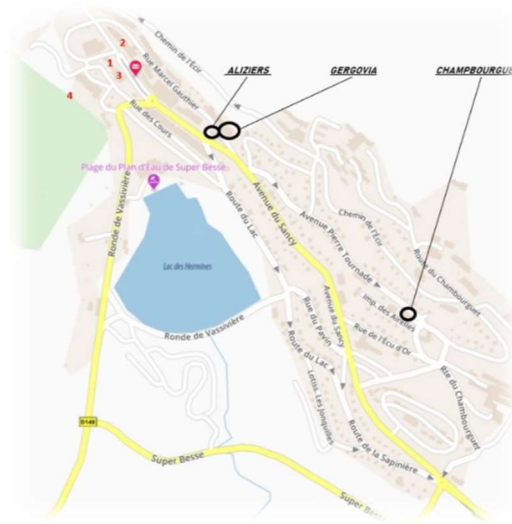
Standort

Diese Residenz mit sechzehn Appartements besticht durch ihre Außen- und Innengestaltung im Chalet-Stil.

Die geräumigen Studio-Cabins befinden sich im Wohnviertel des Resorts, 800 m vom Zentrum des Resorts entfernt, und werden im Winter von einem kostenlosen Shuttlebus angefahren, der direkt vor der Residenz hält.

Der Lac Pavin, der jüngste Vulkan auf dem französischen Festland, ist nur 5 Autominuten entfernt. Sie werden feststellen, dass er ein beruhigender Ort ist, ideal für Spaziergänge unterschiedlicher Länge, je nach Wunsch und Kondition ;-)

Das mittelalterliche Städtchen Besse ist nur 7 km entfernt. Hier können Sie bei einem Spaziergang die lokale Architektur entdecken und am Montagmorgen den Markt besuchen.



Unsere Studios

Studio-Kabine 33 m² mit Balkon oder Terrasse je nach Lage

Ski-Schrank

Wohnraum mit 1 Doppelbett, 1 Schrankbett mit 1 Ausziehbett, TV

Küchenzeile mit 4 Kochplatten, Backofen, Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Raclettegerät und Geschirr.

1 Badezimmer mit WC, Dusche und Waschbecken

Ankunft ab 16 Uhr, Abreise bis 10 Uhr

Schulferien: nur wöchentliche Aufenthalte,

Außerhalb der Schulferien: wöchentliche Aufenthalte (Anreisetag Ihrer Wahl, je nach Verfügbarkeit), Wochenmitte und Kurzaufenthalte auf Anfrage.



LES ALIZIERS 33, avenue du Sancy 63610 SUPER BESSE	
Studio 25m ²	Appartement 40 ou 36m ²
NC	Classé 3*
4 pers. max.	6 pers. max.

LE CHAMBOURGNET 2, rue Pierre Tournadre 63610 SUPER BESSE
Studio-Cabine 33m ²
Classé 3*
6 pers. max.

Du samedi 04-05-24 au samedi 29-06-24	221 €	299 €	221 €
Du samedi 29-06-24 au samedi 13-07-24	326 €	407 €	373 €
Du samedi 13-07-24 au samedi 24-08-24	467 €	575 €	555 €
Du samedi 24-08-24 au samedi 31-08-24	326 €	407 €	373 €
Du samedi 31-08-24 au samedi 21-12-24	225 €	305 €	225 €
Du samedi 21-12-24 au samedi 04-01-25	-	682 €	565 €
Du samedi 04-01-25 au samedi 25-01-25	343 €	446 €	384 €
Du samedi 25-01-25 au samedi 08-02-25	434 €	580 €	455 €
Du samedi 08-02-25 au samedi 08-03-25	-	937 €	815 €
Du samedi 08-03-25 au samedi 15-03-25	434 €	580 €	455 €
Du samedi 15-03-25 au samedi 29-03-25	343 €	446 €	384 €
Du samedi 29-03-25 au samedi 03-05-25	225 €	305 €	225 €

Die oben genannten Preise beinhalten:

- Mietkosten inbegriffen (Wasser und Strom),
- Bereitstellung von Bettwäsche und Bettdecken für den Aufenthalt.

Nicht enthalten sind:

- die geltende Kurtaxe,
- die Endreinigung der Wohnung,
- fakultative Dienstleistungen (Handtuchverleih, überdachter Parkplatz, usw.)

Bei Ihrer Ankunft müssen Sie eine Kaution von 200 € hinterlegen. Diese wird nicht eingelöst und bei der Abreise zurückerstattet, es sei denn, das Appartement wurde beschädigt.



Zusätzliche Dienstleistungen :

- Wäsche- und Reinigungsservice
- Leihwäscheset (1 kleines und 1 großes Handtuch, 1 Badematte): 4,50 € pro Set
- Beziehen der Betten bei Ankunft: 10€ / Doppelbett, 7€ / Einzelbett
- Verleih von Geschirrtüchern: 1,00 € pro Stück
- Endreinigung: 50 € außerhalb der Schulferien, 75 € während der Schulferien
- Reinigungsservice während des Aufenthalts: 30 € / Service

Sonstiges :

- Kostenloser Verleih von Kinderstühlen, Sitzerrhöhungen und Kinderbetten



Verkaufsbedingungen:

- 25% Anzahlung bei Reservierung,
- Restzahlung bei Ankunft.
- Akzeptierte Zahlungsarten: Bankschecks, Urlaubsschecks, Bargeld, Kreditkarte, Banküberweisung.

Änderungs- und Stornierungsbedingungen:

- Im Falle einer Verkürzung des Aufenthalts kann der Betrag des Aufenthalts nicht reduziert werden.
- Bei einer Stornierung innerhalb von 10 Tagen vor Ihrer Ankunft wird der gesamte Rechnungsbetrag fällig.
- Im Falle einer Stornierung zwischen der Vertragsunterzeichnung und dem 11. Tag vor Ihrer Ankunft wird die Anzahlung einbehalten (vgl. Artikel L114-1 des französischen Verbraucherschutzgesetzes).
- Bitte beachten Sie: Telefonische Stornierungen werden nicht akzeptiert. Um Ihren Aufenthalt zu stornieren, müssen Sie uns eine schriftliche Mitteilung (E-Mail oder Brief) zukommen lassen. Als Stornierungsdatum gilt das Datum, an dem das Dokument abgeschickt wird.

Angebot für Langzeitaufenthalte :

Nicht gültig für Ferien zum Jahresende und Februar/März

- 15 % Rabatt auf die 2. Woche
- 20% auf die 3. Woche

Kumulativ mit Frühbucherangebot

Frühbucherangebot :

Gilt nicht für Ferien am Jahresende, Februar/März und Sommerferien sowie für Kurzaufenthalte.

Buchen Sie mindestens 1 Woche vor :

- 31.03. für die folgende Sommersaison (nach den Osterferien bis zum Ende der Ferien an Allerheiligen)
- 30/10 für die folgende Wintersaison (nach den Allerheiligenferien bis zum Ende der Osterferien)

Um einen Aufenthalt in einer unserer Residenzen zu buchen, kontaktieren Sie uns bitte

per Telefon unter +334-73-79-82-30

per E-Mail: residences.eole@gmail.com

VERMIETUNGSMANAGEMENT

NEU in diesem Jahr bieten wir unsere Hausverwaltungsdienste an. Wir berücksichtigen jede Anfrage, von der einfachen Schlüsselübergabe/-rückgabe bis zum kompletten Management Ihres Zeitplans.

Wohnheim LE BURON - n°1413

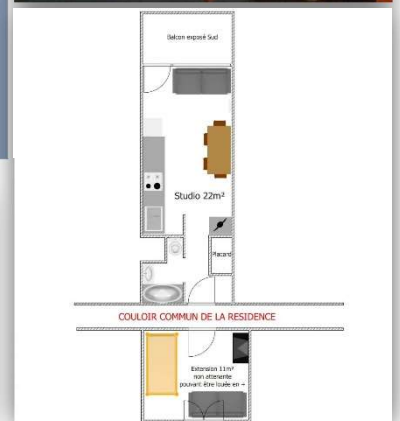
43, avenue du Sancy 63610 SUPER BESSE

Studio 22m² umwandelbar in 2-Zimmer-Wohnung mit 1 Schlafzimmer 11m² nicht angrenzend

- o Dieses Studio für 1 oder 2 Personen befindet sich in idealer Südlage im Zentrum der Ferienanlage Super Besse und ermöglicht es Ihnen, so nah wie möglich an den Geschäften und Aktivitäten der Anlage zu sein.
- o Ein 11 m² großes Schlafzimmer mit einem Schlafsofa und einem Etagenbett kann zusätzlich gemietet werden, so dass Sie bis zu 6 Personen unterbringen können.
- o Wochenaufenthalt oder Kurzaufenthalt (mindestens 2 Nächte).

PREIS FÜR STUDIO 22m² :

- von Samstag 08-07-23 bis Samstag 26-08-23 : 69€/Nacht, 20% Rabatt für Aufenthalte von 7 Tagen oder mehr.
- von Samstag 26-08-23 bis zum Samstag 09-09-23 : 49€/Nacht, 20% Rabatt für Aufenthalte von 7 Tagen oder mehr
- von Samstag 09-09-23 bis Samstag 11-11-23 : 39€/Nacht, 25% Rabatt ab 7 Tagen
- Wenn Sie die Erweiterung von 11m² (ohne_Nebenraum) wünschen, erhöhen Sie den Preis um 10%.



Die Ferienanlage :

Super-Besse liegt im Herzen des Zentralmassivs und ist ein Familienurlaubsort. Sowohl im Sommer als auch im Winter gibt es in der Nähe Ihrer Unterkunft ein breites Angebot an Aktivitäten.



Ob Sommer oder Winter, die Familie steht an erster Stelle!

Im Sommer...

Entdecken Sie das Massiv auf den zahlreichen Wanderwegen, die Sie zum Puy de Sancy, ins Chaudefour-Tal und zum Lac Pavin führen.

Der Lac des Hermines und sein Freizeitzentrum (Tretboot, Optimist, Strand...) bieten Ihnen die Möglichkeit, sich am Fuße des Puy de la Perdrix am Wasser zu entspannen, ein Picknick zu machen oder einfach zu angeln (Regenbogenforelle, Barsch, Weißfisch).

Super-Besse verfügt auch über ein Downhill-Mountainbike-Gebiet für Anfänger und Experten. "



Im Winter...

Die 85 Pistenkilometer von Super-Besse und Le Mont-Dore bieten Skifahrern und Snowboardern (Anfängern und Fortgeschrittenen) die Möglichkeit, das Pistenvergnügen mit einem Snowpark und einer Freestyle-Schanze neu zu entdecken.

In Super-Besse steht den weniger geübten Skifahrern und Snowboardern ein Skigebiet im Freien zur Verfügung, das eine Einführung in das Kutschenfahren, das Hundeschlittenfahren oder einfach einen Spaziergang auf dem Massif du Sancy bietet.

Super-Besse ist der ideale Ort, um die Natur auf Schneeschuhen zu entdecken, mit 22 km markierten Wegen.

Sie können die Pisten auch auf eine andere Art und Weise während der Nocturnes entdecken, die jeden Abend während der Schulferien und an Sonntagen stattfinden.



Für die Kleinen gibt es einen Rodelplatz und den ESF-Club Piou-Piou.
Super-Besse ist auch ein hervorragendes Ausflugsziel, um die Auvergne zu entdecken, mit ihren weiten Flächen und den Farben, die sich mit den Jahreszeiten ändern.

Weiß im Winter, wenn die Tiere unter dem Schnee schlafen und die Bäume mit Frost bedeckt sind. Bunt im Frühling, wenn unzählige Blumen die Hänge und Sümpfe mit ihren leuchtenden Blütenkränzen schmücken.

Grün im Sommer, wenn die Herden auf die Sommerweiden zurückgekehrt sind und die Glocken läuten.
Golden im Herbst, wenn die Buchen rosten und für viele Monate nackt einschlafen.

